

# PREDANÉ 2-izbový byt, predaj, Centrum II, Dubnica nad Váhom

2-izbový byt Dubnica nad Váhom, Centrum 2



**88.000,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Zenith Reality s.r.o.**

info@zenith-reality.sk

## Podrobné informácie

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 57m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 52m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 8                |
| <b>Počet poschodí</b>          | 11               |
| <b>Počet izieb</b>             | 2                |
| <b>Typ</b>                     | predaj           |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné           |
| <b>Stav</b>                    | pôvodný          |
| <b>Status</b>                  | predané          |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný |
| <b>Plyn</b>                    | áno              |
| <b>Internet</b>                | optika           |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | vaňa             |
| <b>Vykurovanie</b>             | spoločné         |
| <b>Balkón</b>                  | nie              |
| <b>Lódžia</b>                  | áno - 1          |

## Popis nehnuteľnosti

REALITNÁ KANCELÁRIA ZENITH REALITY VÁM PONÚKA NA PREDAJ 2-IZBOVÝ BYT V PÔVODNOM STAVE V DUBNICI NAD VÁHOM, KONKRÉTNE NA ULICI CENTRUM II. Byt sa nachádza na 8. poschodí v 11 podlažnom obytnom dome so zasklenými loggiami a s 2 výťahmi. Celková rozloha bytu s loggiou predstavuje 55 m<sup>2</sup>. Úžitková plocha bytu predstavuje 52 m<sup>2</sup>. K bytu prislúcha aj pivnica o veľkosti 1,5 m<sup>2</sup>. Parkovanie v okolí bytového domu je bezproblémové.

DISPOZÍCIA BYTU POZOSTÁVA ZO vstupnej chodby, kuchyne, obývačky so zasklenou loggiou, detskej izby, kúpeľne s oddelenou toaletou a pivnice. Byt je viac-menej v pôvodnom stave až na plastové okná ktoré boli vymenené pred siedmimi rokmi a sú v dobrom stave.



Zenith Reality s.r.o.  
Komárnická 26  
821 03 Ružinov  
www.zenith-reality.sk